

## NEWSLETTER: Daňová reforma 2015/2016 Rakúsko



Veľká časť daňovej reformy 2015 / 2016 vstupuje do platnosti 01.01.2016.

Následne uvádzame podstatné zmeny.

Tarifný model (daň z príjmu fyzických osôb) sa zmení. Ako doteraz ostanú príjmy do **11 000 €** ročne oslobodené od dane, 50 %-ná sadzba platí až od **90 000 €** (namiesto doterajších **60 000 €**). Medzitým je 7 namiesto doterajších 4 stupňov, s ktorými by sa mali relatívne nízke príjmy odbremeniť. Od príjmu **1 milión €** ročne činí hraničná daňová sadzba 55%.

Podstatná zmena sa týka vecných príjmov na súkromné využívanie služobných vozidiel. Od roku 2016 činí vecný príjem na osobný automobil s produkciou CO<sup>2</sup> vyššou ako 130g 2% z obstarávacej ceny, maximálne **960 €** mesačne. Osobný automobil s produkciou emisií nižšou ako 130g činí vecný príjem 1,5%.

**Vrátenie (splátky) vkladov sa obmedzia. Ak existuje operatívny zisk v kapitálovej spoločnosti, musí byť vyplatený najprv tento, ktorý je podrobený dani z kapitálových výnosov. Až potom sa môžu vyplatiť vklady (oslobodené od dane z kapitálových výnosov). Nová úprava je uplatniteľná na hospodárske roky, ktoré začínajú po 01.08.2015.**

Daň z kapitálových výnosov sa v princípe zvýši na všetky kapitálové výnosy vzniknuté po 01.01.2016 na 27,5 %. Netýka sa to však aktív v bankách a úrokov z vkladných knižiek. Spoločníkom spoločností s ručením obmedzeným sa tým zvýši celkové zaťaženie z 43,75% na 45,625%.

Pri pozemkoch sa zvýši daň z nehnuteľnosti na 30%. Odpisová sadzba na prevádzkové budovy činí odteraz 2,5%, pri súkromnom prenájme ostáva na 1,5% ročne. Náklady na opravy sa odteraz musia rozdeliť na 15 namiesto 10 rokov, paušálny podiel pozemku pri kúpe nehnuteľnosti činí od teraz 40% namiesto doterajších 20%.

Takzvané „**Topfsonderausgaben**“, čo sú špeciálne daňovo uznateľné výdavky fyzických osôb, sa viac nemôžu uplatniť (napríklad súkromné zdravotné alebo úrazové poistenie, taktiež sanácia obytných plôch). V prípade už existujúcich zmlúv sa môžu tieto uplatniť do roku 2020.

Podnikatelia s jednoduchým účtovníctvom (daňovou evidenciou) môžu v budúcnosti svoje (vykázané) straty uplatniť **časovo neobmedzene** (platí od strát vzniknutých v roku 2013). Podstatná je tiež zmena ohľadom pozemkovej dane.

Bezplatné prevody sa doteraz v bežnom prípade zdaňovali 3,5% sadzbou z 3 násobnej (relatívne nízkej, fiktívnej daňovej) jednotkovej ceny.

Od 01.01.2016 sa na výpočet bude používať skutočná hodnota pozemku (ako základ), daňová sadzba však bude činiť na prvých **250 000 €** 0,5%, na ďalších **150 000 €** 2% a nad to 3,5%. **Daň môže byť na požiadanie rozdelená na 2-5 rokov.**

Taktiež pri vkladoch podielov, fúziach etc. (podľa špeciálneho zákona) sa bude v budúcnosti odhliadať od jednotkovej hodnoty, daň z prevodu nehnuteľnosti potom bude činiť 0,5% z hodnoty pozemku. V budúcnosti dôjde k povinnosti platiť daň z prevodu nehnuteľnosti už pri podielovom prevode alebo zlúčení, ak sa to týka 95 % podielov (namiesto doterajších 100%).

Dôjde taktiež k zmenám ohľadom DPH. Znížená sadzba DPH sa v jednotlivých oblastiach zvýši z 10% na 13%. Je to relevantné predovšetkým pre podniky poskytujúce ubytovanie a usporiadateľov kultúrnych podujatí. Tu však zvýšenie platí až od 01.05.2016.